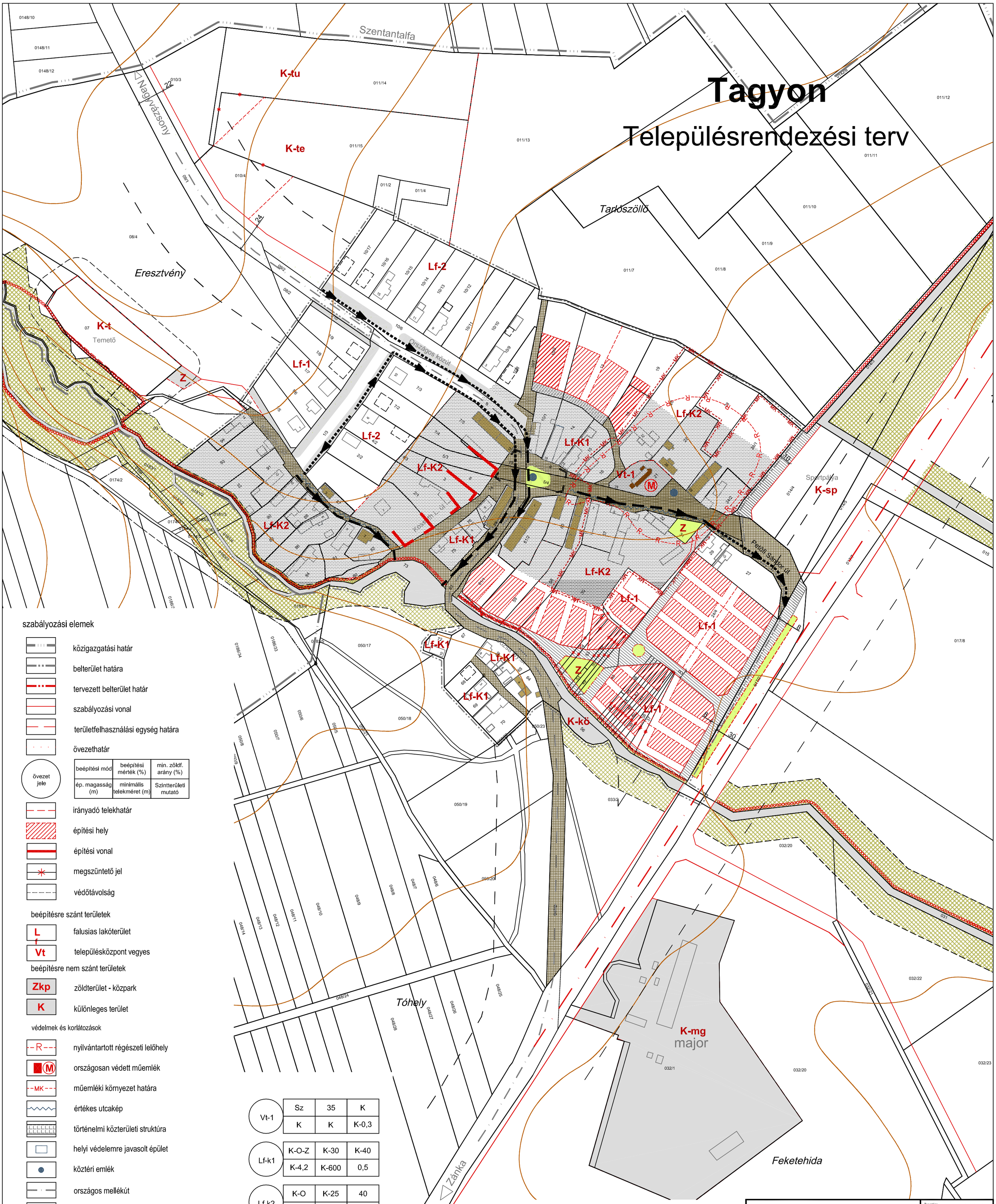
Tagyon

Településrendezési terv



szabályozási elemek

- közigazgatási határ
- belterület határa
- tervezett belterület határ
- szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határa
- övezethatár

övezet jele	beépítési mód	beépítési mérték (%)	min. zöldf. arány (%)
	ép. magasság (m)	minimális telekméret (m)	Szintterületi mutató

- irányadó telekhatár
- építési hely
- építési vonal
- megszüntető jel
- védőtávolság

beépítésre szánt területek

- Lf falusias lakóterület
- Vt településközpont vegyes

beépítésre nem szánt területek

- Zkp zöldterület - közpark
- K különleges terület

védelmek és korlátozások

- R nyilvántartott régészeti lelőhely
- M országosan védett műemlék
- MK műemléki környezet határa
- értékes utcakép
- történelmi közterületi struktúra
- helyi védelemre javasolt épület
- köztéri emlék
- országos mellékút
- tervezett kiemelt jelentőségű országos mellékút
- vegyeshasználatú út
- gyalogút
- kötelező fásítás
- vízfolyások külterületi védőtávolsága
- közterületrendezési terv készítendő

- csapadékcsatorna vagy kiemelt szegély útfelület mellett
- füves árok

Vt-1	Sz	35	K
	K	K	K-0,3
Lf-k1	K-O-Z	K-30	K-40
	K-4,2	K-600	0,5
Lf-k2	K-O	K-25	40
	K-4,2	K-1200	0,4
Lf-1	O	20	60
	4,5	700	0,3
Lf-2	O	20	60
	4,2	1200	0,3
Z	Sz	2	85
	4,2	-	-
K-t	Sz	2	85
	4,5	K	0,02

SZ-2

Magyalka

A terv a 2009. évi hivatalos Földhivatali alaptérképre az állami alapadatok felhasználásval készült.
A Szabályozási terv a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes.

Tagyon község			Tervszám: 40/2010
Tervfázis: ENGEDÉLYEZÉSI			BESzT Kft. 8200 VESZPRÉM, STADION KÖZ 3. Tel.: 88/ 578 -510, 578 -511,578 -527 Fax: 88/ 578 -509 BERUHÁZÓ * SZOLGÁLTATÓ * TERVEZŐ VÁLLALKOZÁS
Vezető tervező: Gáspár Géza VZ-T 19-0195/2013	Rajz tárgya: Csapadékvíz elvezető hálózat Helyszínrajz		
Tervező: Péter Ferenc KÉ 19-0502/2014	Dátum: 2010.09.	Méretarány: M 1:2 000	Rajzszám: CS-04

Megbízó: Tagyon község Önkormányzat; Körjegyzőség 8272 Szentantalfa Fő u. 39.

Tervező: PRO ARCH Építész Stúdió, 1085 Budapest József krt. 36.
Felelős tervező: R.Takács Eszter vez. településtervező TT/1 É-01-2883/13

Tagyon Településrendezési Terv

Szabályozási terv - Belterület

Foépítészi záróvéleményre összeállított anyag

Településtervezés:	Tájtervezés:	Közlekedés:	Közművek:
PRO ARCH Bt. R.Takács Eszter Annus Viktor	Adorján Anna TK 13-1263	Heckenast&Heckenast Bt. Heckenast Judit	

PRO ARCH.
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ
1085 József krt. 36

2010.
M = 1:2 000