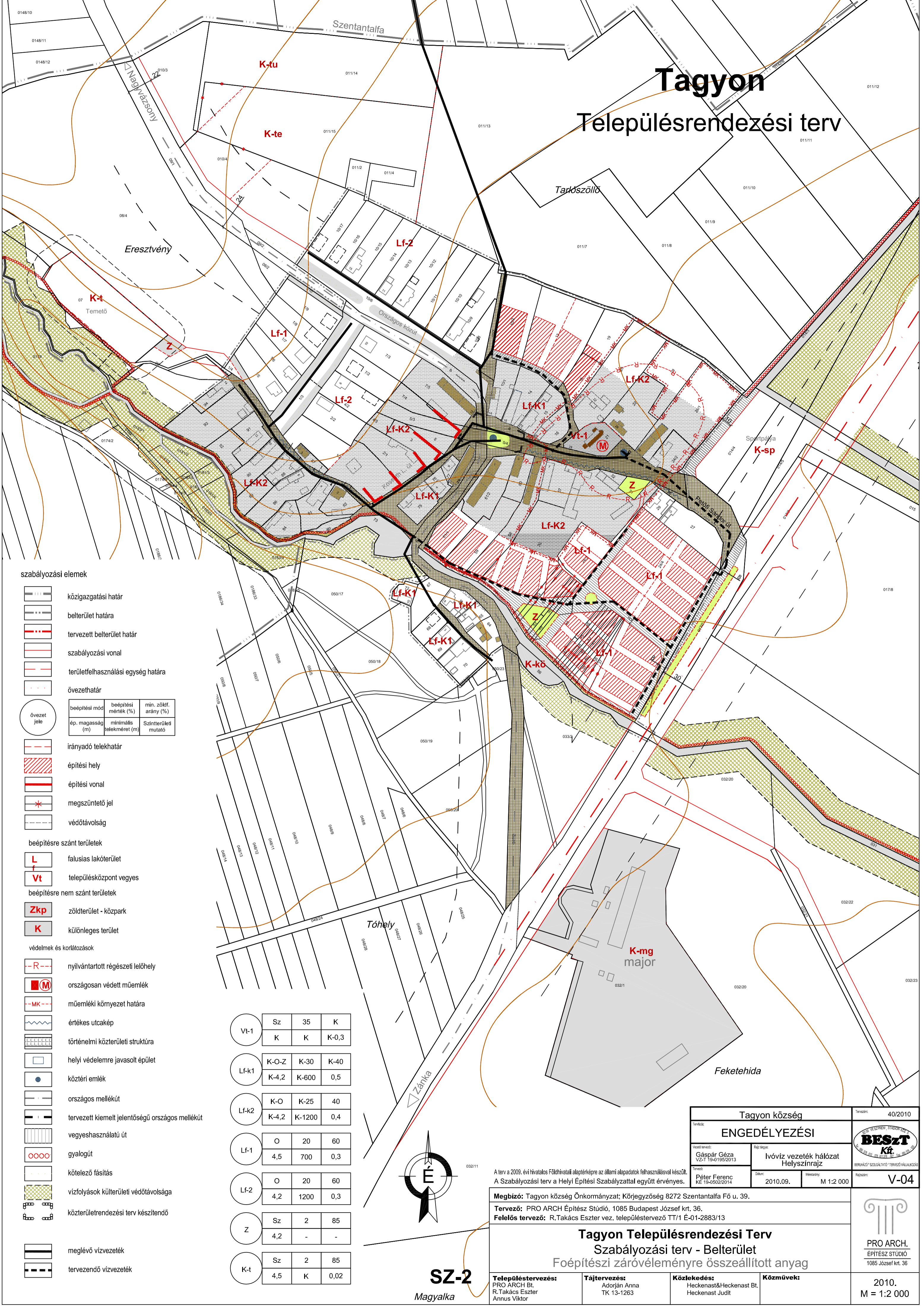


Tagyon

Településrendezési terv



szabályozási elemek

- közigazgatási határ
 - belterület határa
 - tervezett belterület határ
 - szabályozási vonal
 - területfelhasználási egység határa
 - övezethatár
- | övezet jele | beépítési mód | beépítési mérték (%) | min. zökf. arány (%) |
|-------------|------------------|--------------------------|----------------------|
| Vt-1 | ép. magasság (m) | minimális telekméret (m) | Szintterületi mutató |
| | | | |
- irányadó telekhatár
 - építési hely
 - építési vonal
 - megszüntető jel
 - védőtávolság

beépítésre szánt területek

- falusias lakóterület
- településközpont vegyes

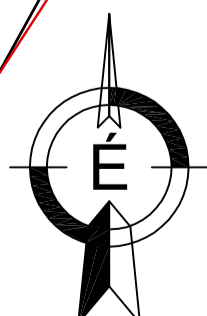
beépítésre nem szánt területek

- zöldterület - közpark
- különleges terület

védelmek és korlátozások

- nyílvántartott régészeti lelőhely
- országosan védett műemlék
- műemléki környezet határa
- értékes utcakép
- történelmi közterületi struktúra
- helyi védelemre javasolt épület
- köztéri emlék
- országos mellékút
- tervezett kiemelt jelentőségű országos mellékút
- vegyeshasználatú út
- gyalogút
- kötelező fásítás
- vízfolyások külterületi védőtávolsága
- közterületrendezési terv készítőndő

Vt-1	Sz	35	K
	K	K	K-0,3
Lf-k1	K-O-Z	K-30	K-40
	K-4,2	K-600	0,5
Lf-k2	K-O	K-25	40
	K-4,2	K-1200	0,4
Lf-1	O	20	60
	4,5	700	0,3
Lf-2	O	20	60
	4,2	1200	0,3
Z	Sz	2	85
	4,2	-	-
K-t	Sz	2	85
	4,5	K	0,02



SZ-2
Magyalka

A terv a 2009. évi hivatalos Földhivatali alaptérképre az állami alapadatok felhasználásával készült.
A Szabályozási terv a Helyi Építési Szabállyzattal együtt érvényes.

Megbízó: Tagyon község Önkormányzat; Körjegyzőség 8272 Szentantalfa Fő u. 39.
Tervező: PRO ARCH Építész Stúdió, 1085 Budapest József krt. 36.
Felelős tervező: R.Takács Eszter vez. településtervező TT/1 É-01-2883/13

Tagyon Településrendezési Terv
Szabályozási terv - Belterület
Foépítési záróvéleményre összeállított anyag

Településtervezés: PRO ARCH Bt. R.Takács Eszter Annus Viktor	Tájtervezés: Adorján Anna TK 13-1263	Közlekedés: Heckenast&Heckenast Bt. Heckenast Judit	Közművek:
--	---	--	------------------

2010.
M = 1:2 000

Tagyon község		Tervező: 40/2010
Tervezés: ENGEDÉLYEZÉSI		
Helyi tervező: Gáspár Géza VZ-T 19-0195/2013	Rajz készítő: Ivóvíz vezeték hálózat Helyszínrajz	
Tervező: Péter Ferenc KE 19-0502/2014	Dátum: 2010.09.	Méretarány: M 1:2 000
		Rajzszám: V-04

