

Tagyon

Településrendezési terv

Megjegyzés:

A 63/35 sz. szabadvezeték tervterületen földkábelbe kell helyezni és a trf. állomást kompakt állomássá kell átépíteni

TRF
 OTR 20/400
 250kVA
 "Községi"
 87/1-1
 (bővítés
 400kVA-re)

ZÁNKA
 20kV 3f 50 Hz 63/0 sz.
 K-mg
 major

útépítéssel egyidőben
 nyomvonal korrekció szükséges

szabályozási elemek

- közigazgatási határ
- belterület határa
- tervezett belterület határ
- szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határa
- övezethatár
- övezet jele
- | beépítési mód | beépítési mérték (%) | min. zöldf. arány (%) |
|------------------|--------------------------|-----------------------|
| ép. magasság (m) | minimális telekméret (m) | Szintterületi mutató |
- irányadó telekhatár
- építési hely
- építési vonal
- megszüntető jel
- védőtávolság

- beépítésre szánt területek
- Lf** falusias lakóterület
 - Vt** településközpont vegyes beépítésre nem szánt területek
 - Zkp** zöldterület – közpark
 - K** különleges terület

- védelmek és korlátozások
- nyilvánított régészeti lelőhely
 - országosan védett műemlék
 - műemléki környezet határa
 - értékes utcakép
 - történelmi közterületi struktúra
 - helyi védelemre javasolt épület
 - közterületi emlék
 - országos mellékút
 - tervezett kiemelt jelentőségű országos mellékút
 - vegyeshasználatú út
 - gyalogút
 - kötelező fásítás
 - vízfolyások külterületi védőtávolsága
 - közterületrendezési terv készítenő

| | | | |
|-------|-------|--------|-------|
| Vt-1 | Sz | 35 | K |
| | K | K | K-0,3 |
| Lf-k1 | K-O-Z | K-30 | K-40 |
| | K-4,2 | K-600 | 0,5 |
| Lf-k2 | K-O | K-25 | 40 |
| | K-4,2 | K-1200 | 0,4 |
| Lf-1 | O | 20 | 60 |
| | 4,5 | 700 | 0,3 |
| Lf-2 | O | 20 | 60 |
| | 4,2 | 1200 | 0,3 |
| Z | Sz | 2 | 85 |
| | 4,2 | - | - |
| K-t | Sz | 2 | 85 |
| | 4,5 | K | 0,02 |

| | |
|--|---|
| FELELŐS TERVEZŐ: SZURMAI ZOLTÁN Eng.sz. TRe-T, TRh-T 19-0065/2012 | Munka megnevezés: TAGYON TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV |
| TERVEZŐ: PASZLER NORBERT Eng.sz. V-k 19-0761/2012 | Rajz megnevezés: VILLAMOS HÁLÓZAT TERV |
| SZURMAI MÉRNÖKI IRODA KFT Veszprém, Pódl. 17. 8200 Tel./Fax: 85/423-3338 Mobil: 20/9380-193 | Dátum: 2010. 09. Lépték: 1 : 2000 Törzsszám: TAG-01/10 Rajzszám: KGE-1 |

A terv a 2009. évi hivatalos Földhivatali alaptérképre az állami alapadatok felhasználásával készült. A Szabályozási terv a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes.

Megbízó: Tagyon község Önkormányzat; Körjegyzőség 8272 Szentantalfa Fő u. 39.
 Tervező: PRO ARCH Építész Stúdió, 1085 Budapest József krt. 36.
 Felelős tervező: R.Takács Eszter vez. településtervező TT/1 É-01-2883/13

| | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|--|
| Tagyon Településrendezési Terv Szabályozási terv - Belterület Főépítészti záróvéleményre összeállított anyag | | | | PRO ARCH ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ 1085 József krt. |
| Településtervezés: PRO ARCH Bt. R.Takács Eszter Annus Viktor | Tájtervezős: Adorján Anna TK 13-1263 | Közlekedés: Heckenast&Heckenast Bt. Heckenast Judit | Közművek: 2010. M = 1:2 000 | |

SZ-2

